

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

**АКТ
выполненных работ за ЯНВАРЬ**

от " 31 " января 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК" Роза ветров" Ю.Л. Решетняк;

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин;

собственник кв.№ 97 Барессов Ч.В.

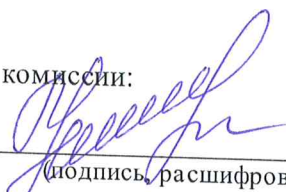
Подтверждает факт выполненных работ в жилом дома по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	центральный ворота, лифт. холлы 4, 9, 17, 20 эт., тех. этаж	10 шт.
2.	Перемонтаж контура рабочего освещения.	Лифт.холл и тамбур-коридор 10 эт.	2 шт.
3.	Ремонт (подклейка) сапожков	Коридор 4, 7, 18, 24 этажа	11 шт.
4.	Замена датчиков движения	Лестничный марш 3 и 10 этажа	2 шт.
5.	Замена люминисцентных ламп	Подземная парковка	3 шт.
6.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
7.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
8.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
9.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
10.	Закупка елочных украшений в период максимальных скидок	-	
11.	Осмотр сантехнического оборудования	ИТП, ДНС и в МОПах	
12.	Мытье фонарей, вентиляционных коробов	Автопарковка	
13.	Предоставление отчетности по		-

	окружающей среде за 2019 год		
14.	Демонтаж/монтаж привода торсионной пружины	Ворота парковки	-
15.	Выполнение работ методом промышленного альпинизма жилого дома (укрепление откосов на этажах)	7, 9, 18	6 шт.
16.	Изготовление и установка табличек светоотражающих	парковка	-
17.	Замена эл.патронов светильников на столбах периметра освещения		2 шт.
18.	Замена эл.стартера на люминисцентных светильниках раб.освещения в подвале		2 шт.

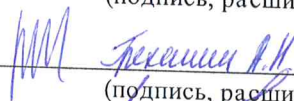
Члены комиссии:



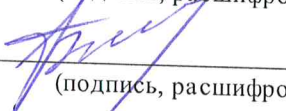
 (подпись, расшифровка)

Резвотчик Ю.Н.

 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

**АКТ
выполненных работ за ФЕВРАЛЬ**

от " 28 " февраля 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК" Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв.№ 97 Барисов И.В.

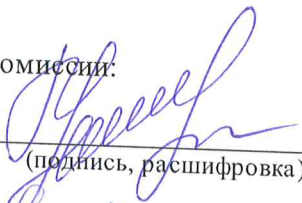
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

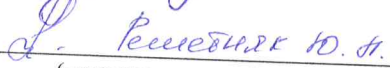
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	Уличное освещение детская площадка, лифт.холлы 3, 11, 12 этажах, 3 и 21 коридор, 6 и 19 этаж переходной балкон	9 шт.
2.	Мойка парковки клининговой компанией	Подземная парковка	1 раз
3.	Замена досок, укрепление конструкции	Детская площадка (горка, забор)	1 раз
4.	Замена разбитого армированного стекла	21 этаж, дверь на переходной балкон	1 шт.
5.	Установка дверной ручки, взамен сломанной	25 этаж, дверь выход на крышу	1 шт.
6.	Ремонт лифтового портала сбоку восстановление отвалившейся плитки	21 этаж	6 шт.
7.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
8.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
9.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
10.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
11.	Ремонт холла (штукатурка, покраска)	Коридор, холл предлифтовой	-
12.	Монтаж дренажных насосов с материалами	ДНС	

13.	Ремонт выбоин	Лестничный марш	8 точек
14.	Частичный ремонт (штукатурка, покраска)	Переходной балкон 17 этаж	-
15.	Глубокая чистка плитки в лифтовых холлах и переходных балконах клининговой компанией	Мопы	-
16.	Замена линолиума	Парковка холлы	51 м2
17.	Замена электрода замера уровня наполняемости дренажного приемка в автопарковке		1 шт.
18.	Замена автоматического выключателя в щитке аварийного освещения		2 шт.

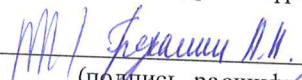
Члены комиссии:



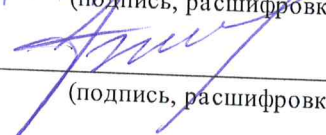
(подпись, расшифровка)

 Ремебняк Ю. А.

(подпись, расшифровка)

 Ферашич А. И.

(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

**АКТ
выполненных работ за МАРТ**

от " 31 " марта 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 97 Барсеев Ч.В.

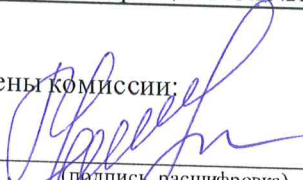
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

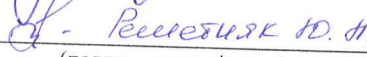
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	Уличное освещение по периметру, холлы 8,21 и 24 этажа, перех.балкон 3 и 5 эт.	6 шт.
2.	Замена светильников	Электрошитовая №2 автопарковка	2 шт.
3.	Подготовка клумб к весне, удобрение клумб, обрезка кустарников, подкормка удобрениями растений	Придомовая территория	-
4.	Уборка крыши и прочистка желобов слива	Придомовая территория	-
5.	Ремонт и частичная замена доводчиков на дверях в МОПах	4, 18, 24 этаж двери на переходной балкон	3 шт.
6.	Мойка парковки клининговой компанией	Подземная парковка	1 раз
7.	Расключение контура аварийного освещения.	Коридор 10 этаж	1 шт.
8.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
9.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
10.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
11.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
12.	Страхование лифтов	МКД	-
13.	Замена разбитых или	Коридор, щитовые на 10, 15, 18 этажах	2 шт. 5 шт.

	отсутствующих стекол по эл. счетчиками в щитовой		
14.	Ремонт роллет парковки	парковка	
15.	Чистка грязевиков ГВС	ИТП	
16.	Монтаж дренажного насоса, гидроизоляция канализационных сливов	подвал	
17.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
18.	Замена отводки двери кабины, замка двери шахты	Грузовой лифт	-
19.	Оформление гелевыми шарами ко дню 8 марта	Центральный холл	-
20	Демонтаж \монтаж контура заземления в электрощитовой №1		2 шт.


Члены комиссии:



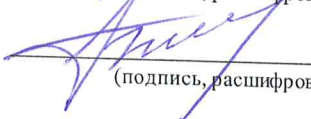
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

**АКТ
выполненных работ за АПРЕЛЬ**

от " 30" апреля 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 94 Баршев Н.В.

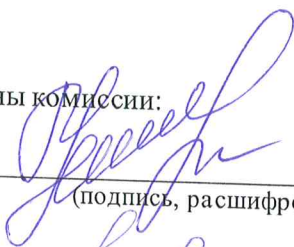
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

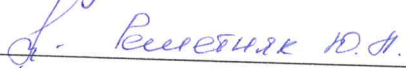
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	Коридор 8,16, 19 этажа, балкон переходной 3 и 8 этаж, 25 технический этаж	6 шт.
2.	подкраска детской площадки	Придомовая территория	-
3.	Прочистка (расконсервация) полива, запуск поливочной системы	Придомовая территория	-
4.	Замена резьбового обратного клапана	ИТП	1 шт.
5.	Покупка и высадка цветов	Придомовая территория	-
6.	Мытье плафонов в МОП	Переходные балконы	25 шт
7.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
8.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
9.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
10.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
11.	Замена обратного клапана на ГВС	ИТП	1 шт.
12.	Установка расширительного бака первая зона	Система ГВС в ИТП	1 шт.
13.	Замена автовоздушника	техэтаж	1 шт.
14.	Заделка раструбов канализации	повал	
15.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами	Мопы	-

	клининговые услуги		
16.	Страхование лифтов		
17.	Заказ и высадка рассады бархатцы	Придомовая территория	2 шт.
18.	Деротизация и дезинсекция	Парковка, технический этаж	-
19.	Герметизация технологических швов в машинном отделении		4 шт.
20.	Расключение щитка рабочего освещения лестничного марша		2 шт.

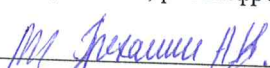
Члены комиссии:



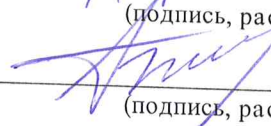
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за МАЙ
от " 29" мая 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 97 Баршев Н.В.

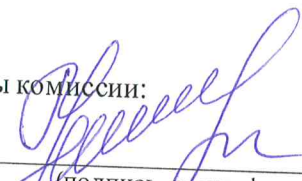
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

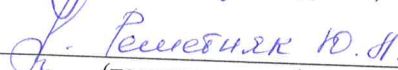
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп в МОПах	Холл этажи - 1,2, 5 и 18 коридор этажи - 1, 7,20, балкон этажи- 11 и 17	9 шт.
2.	Мойка фасада	С первого по пятый этаж по периметру дома	1-5
3.	Ремонт (подклейка) сапожков	Коридор 2, 6, 20 этажа	9 шт.
4.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
5.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
6.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
7.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
8.	Прополка клумб	Придомовая территория	-
9.	Мойка фасада по периметру, чистка гипсовых фигур	Входная группа, плитка 1-го этажа	-
10.	Посадка цветов в клумбы	Придомовая территория	-
11.	Установка навеса из металлоконструкций	Крыша лифтового холла	-
12.	Замена стеклопакетов на двери	7 и 22 этаж	2 шт.
13.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
14.	Локальная гидроизоляция	Подземная парковка	3 точки
15.	Регламентные работы электрооборудования в ТП-1 и ТП-2		2 точки
16.	Замена люминесцентных ламп		4 шт.

	в светильниках ИТП		
17.	Перемонтаж датчика уличного освещения		2 точки
18.	Перепрограммирование автоматики щитка уличного полива		4 точки

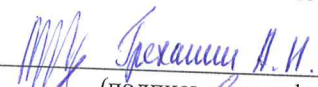
Члены комиссии:



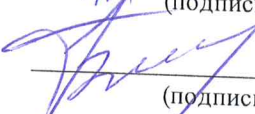
(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за ИЮНЬ
от " 30 " июня 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 94 Баршев Н.В.

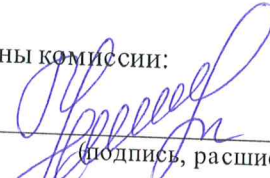
Подтверждает факт выполненных работ в жилом дома по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

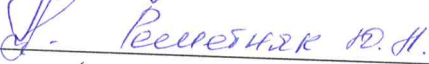
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп в МОПах	Холл этажи – 10,6,7, коридор этажи – 2 и 11, балкон этажи- 12, 20	7 шт.
2.	Мойка фасада	С первого по пятый этаж по периметру дома	1-5
3.	Мойка парковки клининговой компанией	Подземная парковка	1 раз
4.	Ремонт крыши беседки	Задний двор придомовой территории (укрепление деревянной конструкции)	1 шт.
5.	Демонтаж/монтаж люминесцентных светильников	тех. зона подвала, вент. камера	4 шт.
6.	Чистка дренажного, погружного насоса	Подземная парковка	1 шт.
7.	Ремонт раб. освещения	Тех.этаж и машинное отделение	2 точки
8.	Очистка форсунок на поливочной системе всех зон	Придомовая территория	2 точки
9.	Очистка дренажного колодца ДНС и уровневых электродов дренажных насосов	ДНС подземная парковка	3 точки
10.	Монтаж датчика дождя и наладка контроллера полива	Забор периметра МКД со стороны переходных балконов	-
11.	Установка фиксаторов на решетки	Подземная парковка	10 шт.
12.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
13.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
14.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
15.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-

16.	Прополка клумб	Придомовая территория	1 раз в неделю
17.	Мойка ламп и коробов вентиляции	Автопарковка	-
18.	Ремонт ступеней, штукатурка, покраска	Центральный вход	-
19.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
20.	Изготовление и монтаж баннера	Центральный въезд, калитка	-


Члены комиссии:



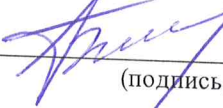
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за ИЮЛЬ
от " 31 " июля 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 97 Бариев Н.В.

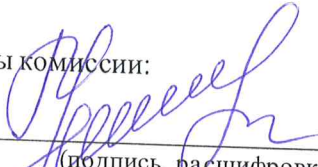
Подтверждает факт выполненных работ в жилом дома по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

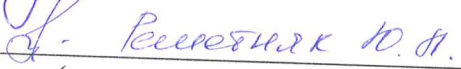
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп в МОПах	Холл этажи - 23, переходной балкон - 1,4,9 этаж, уличное освещение	6 шт.
2.	Восстановление контура молнееотвода	Кровля МКД	2 точки
3.	Замена флагов на флагштоках	Придомовая территория	3 шт.
4.	Подклейка сапожков	Коридор этаж 8 и 10	3 шт.
5.	Проверка и частичная замена автовоздушников	Технический этаж	-
6.	Очистка приемка, чистка (удаление ржавчины, межэлектродных заливаний) электродов вертикального считывания	Приямок в подземной автопарковке	-
7.	Демонтаж и монтаж дверных ручек со встроенным замковым механизмом	ИТП, 24 этаж, 18 этаж, переходной балкон 1 этаж, ТП-1	5 шт.
8.	Тестирование стояков эл. питания	Электрощитовая № 1, ЩЭ-1, ЩЭ 24	-
9.	Устранение неисправности на уличном освещении (обрыв провода на столбе),	Периметр придомовой территории	2 точки
10.	Замена уплотнителей дверей	машинное отделение	1 шт.
11.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
12.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
13.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
14.	Техническое обслуживание	МКД	-

	лифтов		
15.	Прополка травы и удаление сорняков на плитке	Придомовая территория	1 раз в неделю
16.	Влажная уборка ламп и вентиляционных коробов	Автопарковка	-
17.	Покраска урн	Придомовая территория	9 шт.
18.	Замена бухты кабеля КПЛК 2X0,75		1 шт.
19.	Установка смесителя	Зона барбекю	1 шт.
20.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
21.	Установка декоративных кашпо для цветов	Придомовая территория	3 шт.

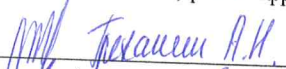
Члены комиссии:



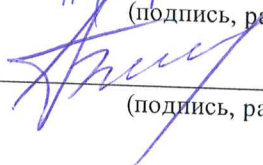
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край
г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край
г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край
г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1
тел. 8(861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за АВГУСТ
от " 31" августа 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;
пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк
электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин
собственник кв. № 97 Барисов Н.В.

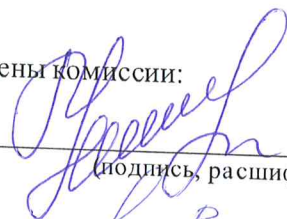
Подтверждает факт выполненных работ в жилом дома по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

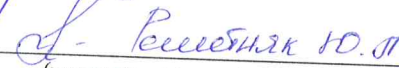
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Покраска лавочек, замена доски	Придомовая территория	10 шт.
2.	Частичная гидроизоляция канализационных раструбов		-
3.	Замена лампочек	Балкон 13 и 24 этажи, столбы периметра освещения центральных ворот и заднего двора	4 шт.
4.	Подключение дренажного насоса и откачка воды из приемка	автопарковка	-
5.	Демонтаж\монтаж люминесцентного светильника (неисправн. дроссели)	автопарковка	2 шт.
6.	Замена автоматического выключателя	РП-2	2 шт.
7.	Ревизия и профилактические тех. работы электрооборудования в ЭЛЕКТРОЩИТОВОЙ №1	Жилой дом	-
8.	Замена датчиков движения	Лифтовой холл 11 этажа	1 шт.
9.	Замена светильников в вентиляционной камере	Вент.камера	2 шт.
10.	Монтаж (расширение технологического приемка между ограждением (забором) и правым «грибком» - для загидраживания участка вентиляционной шахты на предмет протечки)	Придомовая территория	-
11.	Замена люминесцентных ламп	Автопарковка	4 шт.
12.	Подготовка паспорта готовности	-	-

	к эксплуатации в зимний период МКД		
13.	Проведение промывки (продувки) систем отопления	Системы отопления МКД	-
14.	Проведение промывки (продувки) системы горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения МКД	-
15.	Проведение промывки (продувки) трубопровода	ИТП МКД	-
16.	Проведение опрессовки внутренней системы отопления и ГВС	ИТП	-
17.	Гидравлическое, монометрическое испытание на герметичность	Тепловая сеть, трубопроводов ИТП	-
18.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
19.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
20.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
21.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
22.	Ремонт и наладка обратного клапана Данфос	ИТП	1 шт.
23.	Дополнительные стойки установка, замазка откосов, отливов	Кв. 9, кв.62	-
24.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
25.	Монтаж выключателя в центральном холле		1 шт.

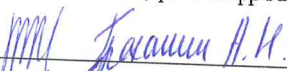
Члены комиссии:



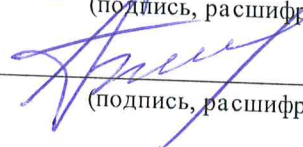
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за СЕНТЯБРЬ
от " 30" сентября 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 97 Бариев Н.В.

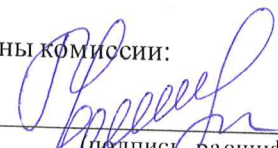
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	Уличное освещение по периметру, центральный вход, холлы 4, 6, 7, 9, 13, 14 этажа	10 шт.
2.	Перемонтаж контура аварийного освещения.	Подвал тех.зона	1 шт.
3.	Ремонт (подклейка) сапожков	Коридор 6,10,15 этажа	11 шт.
4.	Замена датчиков движения	Лестничный марш 3 этажа	1 шт.
5.	Мойка клининговой компанией	Подземная парковка	-
6.	Замена насоса W 140 STRATOS -2 30/1-12	ИТП	1 шт.
7.	Монтаж распред. коробки на расключение аварийного и раб.освещения по зонам включения	ДНС	1 шт.
8.	Мойка плафонов на переходных балконах	МОП	25 шт.
9.	Ремонт отвода от вентиляционной шахты	Автопарковка	-
10.	Монтаж доводчиков на дверях МОП	8, 21 этаж	2 шт.
11.	Очистка приемка, чистка (удаление ржавчины, межэлектродных заливаний) электродов вертикального считывания	Приямки в подземной автопарковке	-
12.	Монтаж заземления лотков, отводов, водопровода, Проверка целостности	Автопарковка и ИТП МКД	-

	силовых кабельных линий в автопарковке, и подвале жилого дома, замер сопротивления		
13.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
14.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
15.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
16.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
17.	Проведение сервисного обслуживания секционных ворот	Автопарковка	-
18.	Проверка правильности подключения схемы 3-х фазного узла учета трансформаторного включения в сетях до 1000 В	ТП	-
19.	Прополка сорной травы	Придомовая территория	-
20.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
21.	Подсадка новой рассады (виолы)	Придомовая территория	-
22.	Замена светильника в тепловой камере	Тепловая камера	2 шт.

Члены комиссии:



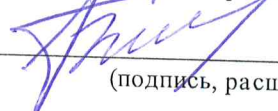
 (подпись, расшифровка)

А. Келетчик Ю. Л.

 (подпись, расшифровка)

М. М. Тихомиров А. И.

 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за ОКТЯБРЬ
от " 30" октября 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 94 Баримов Н.В.

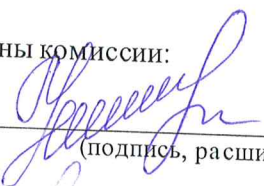
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

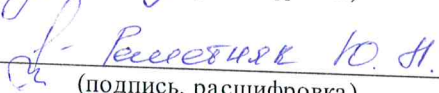
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп	Переходной балкон этаж- 11, 14,15 детская площадка, автопарковка	6 шт.
2.	Демонтаж и очистка дренажного насоса	Резерв	1 шт.
3.	Установка дополнительной розетки	Этажный щит 12 и 24 эт.	2 шт.
4.	Монтаж распределительного щитка для подключения системы вентиляции	Электрощитовая №1	-
5.	Монтаж и замена автоматического выключателя ввода силового питания	ИТП	-
6.	Консервация системы автополива	Придомовая территория	-
7.	Замена светильника	ДНС	1 шт.
8.	Установка решеток	Слив автопарковка	6 шт.
9.	Ремонт (подклейка) сапожков	Коридоры 6, 10, 18, 22 этажа	11 шт.
10.	Замена люминесцентных ламп	РУ-10, РУ-04, ТП-1, ТП-2	4 шт.
11.	Ремонт погружного насоса, перемонтаж кабельной линии и силовых кабелей дренажных насосов	ДНС, автопарковка	-
12.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
13.	Обслуживание	ТП	-

	электрооборудования ТП		
14.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
15.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
16.	Установка расширительного бака 200 л водоснабжение	ИТП	-
17.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
18.	Ремонт секционных ворот, замена роликов	Подземная парковка (роллет)	-
19.	Выполнение гидравлических испытаний и гидропромывки теплотрассы	ИТП	-
20.	Демонтаж/монтаж привода торсионной пружины, замена приставочного привода, регулировка полотна	Подземная парковка (роллет)	-
21.	Дезинсекция и деротизация	Парковка и технический этаж	-
22.	Прокладка силовой линии и подключение автоматического выключателя в тех.зоне подвала		2 шт.
23.	Прочистка канализационной трубы через ревизию	Подвал	2 раза

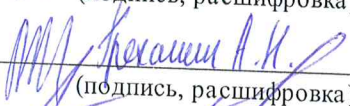
Члены комиссии:



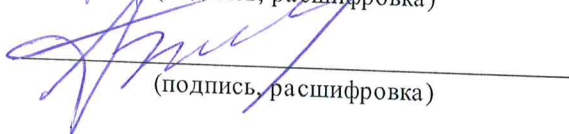
(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8 (861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за НОЯБРЬ
от " 30" ноября 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 94 Барсенов Н.В.

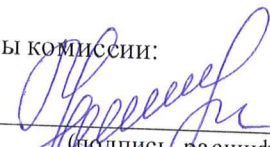
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

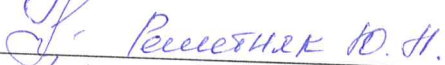
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Приведение в порядок клумб, озеленения (обрезка деревьев и кустарников)	Придомовая территория	-
2.	Отлажка и регулировка эл. агрегатов, заземления и силовых контуров	Машинное отделение	-
3.	Замена сломанных штакети на заборчике	Детская площадка	-
4.	Очистка приемка, чистка (удаление ржавчины, межэлектродных залипаний) электродов вертикального считывания	Приямок в подземной автопарковке	-
5.	Наладка аварийного освещения	Этаж 19, технический этаж	-
6.	Монтаж распределительного щитка ЦСВ	Электрощитовая	-
7.	Сварочные работы створок мангала	Задний двор	2 шт.
8.	Замена доводчиков	Лифтовой холл (-1 этаж грузовой лифт), 18 этаж переходной балкон;	2 шт.
9.	Ремонт (подклейка) плитки лифтового портала	12, 17 этаж	-
10.	Уборка клининговой компанией (мойка)	Автопарковка	-
11.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
12.	Обслуживание	ТП	-

	электрооборудования ТП		
13.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
14.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
15.	Ремонт рамки картины	14 этаж	
16.	Демонтаж/монтаж привода торсионной пружины, замена приставочного профиля	Секционные ворота автопарковка	1 шт.
17.	Высадка цветов в горшки на стойки	Центральный вход лестница	-
18.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
19.	Техническое обслуживание секционных ворот	Подземная парковка	-
20.	Ремонт секционных ворот перенос фотоэлементов	Подземная парковка	-
21.	Замена линолиума	Парковка-холл грузового лифта	13 м2
22.	Консервация системы полива	Придомовая территория	-
23.	Замена ламп уличного освещения периметра жилого дома	Периметр жилого дома	4 шт.

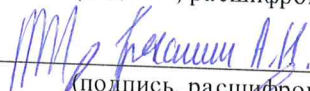
Члены комиссии:



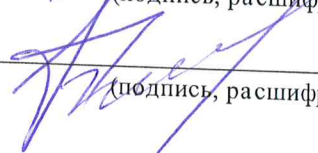
 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)



 (подпись, расшифровка)

ООО УК «Роза ветров»

ИНН 2308243539

КПП 230801001

ОГРН 1172375021851



Юридический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Морская, 54

Почтовый адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

Фактический адрес:

350020, Краснодарский край

г. Краснодар, ул. Гаражная, 79/1

тел. 8(861) 992-71-71

АКТ
выполненных работ за ДЕКАБРЬ
от " 31 " декабря 2020 г.

Комиссия в составе:

директор ООО "УК"Роза ветров" Я.Ю. Дельва;

пом. руководителя ООО "УК"Роза ветров" Ю.Л. Решетняк

электрик ООО "УК"Роза ветров" А.Н. Греханин

собственник кв. № 97 Баршнев Н.В.

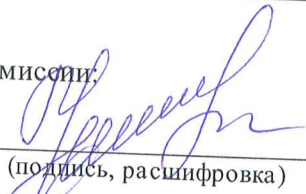
Подтверждает факт выполненных работ в жилом доме по адресу: ул. Гаражная, 79/1.

Были выполнены следующие виды работ:

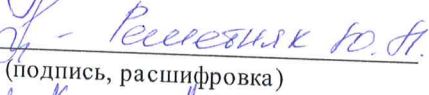
№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Кол-во
1.	Замена ламп на гирлянде	Придомовая территория, центральные ворота	8 шт.
2.	Ремонт насоса для откачки воды	ИТП	1 шт.
3.	Замена ламп	Лифт холл 13, 14 и 15 этаж	4 шт.
4.	Замена доводчика на двери	Переходной балкон 18 и 19 этаж	2 шт.
5.	Украшение холла МКД и придомовой территории к Новому Году	Центральный холл, придомовая территория	-
6.	Обслуживание оборудования и наладка оборудования	ИТП	-
7.	Обслуживание электрооборудования ТП	ТП	-
8.	Обслуживание аварийно-диспетчерское внутридомовых инженерных сетей	МКД	-
9.	Техническое обслуживание лифтов	МКД	-
10.	Прочистка всей канализационной системы МКД	По всему дому (подвал)	-
11.	Обработка МОПов дезинфицирующими средствами клининговые услуги	Мопы	-
12.	Перепрограммирование щитка отк\rзакр роллет		
13.	Замена светильников эвакуационного освещения	6, 13, 19 эт.	

14.	Перемонтаж линии освещения кровли жилого дома		3 точки
15.	Демонтаж \монтаж розетки	Стойка дежурного администратора	2 шт.

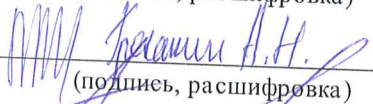
Члены комиссии:



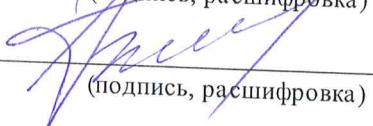
(подпись, расшифровка)

 - *Резниченко Ю.Н.*

(подпись, расшифровка)

 *Красильников А.Н.*

(подпись, расшифровка)



(подпись, расшифровка)