

ООО "УК "Роза ветров"

*Исполнено:*  
*Ирина Сергеевна*  
*С.С. Ткаченко*  
*23.11.2023г.*

Приложение №8

К Протоколу внеочередного общего собрания  
собственников помещений по

адресу: г.Краснодар, Западный внутригородской округ  
ул.Гаражная , д.79/1,

от 25.11.2023г.

**Расчеты стоимости услуг по формированию платежной квитанции  
ООО "ЕИРЦ Краснодарского края "и ООО "ИРЦК "  
жильцам многоквартирного дома ЖК "Петр 1"  
по адресу: г.Краснодар, ул.Гаражная, дом 79/1**

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Параметры
	<b>Базовые параметры по ЖК</b>		
1	Площадь жилых помещений	кв.м.	7 367,30
2	Площадь нежилых помещений	кв.м.	1 288,00
	<b>Итого общая площадь помещений:</b>	кв.м.	<b>8 655,30</b>
3	Тариф на формирования фонда капитального ремонта	руб.	6,95
4	Сумма плановых поступлений в фонд капитального ремонта за месяц	руб.	<b>60 154,34</b>
	<b>Услуги ООО ЕИРЦК (расчетного центра) в месяц</b>		
	Тариф от суммы поступлений по квитанциям	%	4,00
	Сумма услуг (4%)	руб.	2 406,17
	Доп.услуги - банковская комиссия за перевод денег с счета РЦ на спец.счет	руб.	3 959,00
	Доп. услуги - бухгалтерские ( по факту заключения договора)		
	<b>Итого предварительные минимальные затраты в мес.:</b>	руб.	<b>6 365,17</b>
	<b>Затраты на 1 кв. м.</b>	руб.	<b>0,735</b>
	<b>Услуги ООО ИРЦК (расчетного центра) в месяц</b>		
	Тариф от суммы поступлений по квитанциям	%	10,00
	Сумма услуг (10%)	руб.	6 015,43
	<b>Итого затраты в мес.:</b>	руб.	<b>6 015,43</b>
	<b>Затраты на 1 кв. м.</b>	руб.	<b>0,695</b>